



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘULUI BRAGADIRU
PRIMAR**



PROIECT

DE

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea imobilului- teren în suprafață de 581 m² identificat cu număr cadastral 139565 situat în Tarla 28/1, Parcela 662/8/3, în oraș Bragadiru, județul Ilfov

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr.39546 din 19.07.2024;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiul locativ nr. 39547/19.07.2024;
- c) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- d) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, Județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) Art. 879 alin.(2), alin.(5) și art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 129 alin.(2), lit. c) și alin. (7), lit.k din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL AL ORȘULUI BRAGADIRU
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafață de 581 m² identificat cu număr cadastral 139565 situat în tarla 28/1, parcela 662/8/3 oraș Bragadiru, județul Ilfov, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) Suprafața = 250 m², Lot 1, identificată cu număr cadastral 140645, situată în tarla 28/1,



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘULUI BRAGADIRU



parcels 662/8/3, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

b) Suprafața = 331 m², Lot 2, identificată cu număr cadastral 140646, situată în tarla 45, _____
parcels 662/8/3, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

Art. 2. – Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară în favoarea UAT oraș Bragadiru, a imobilelor – teren menționate la art.1 situate în tarla 28/1, parcels 662/8/3, oraș Bragadiru, județul Ilfov;

Art. 3. – Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarul orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

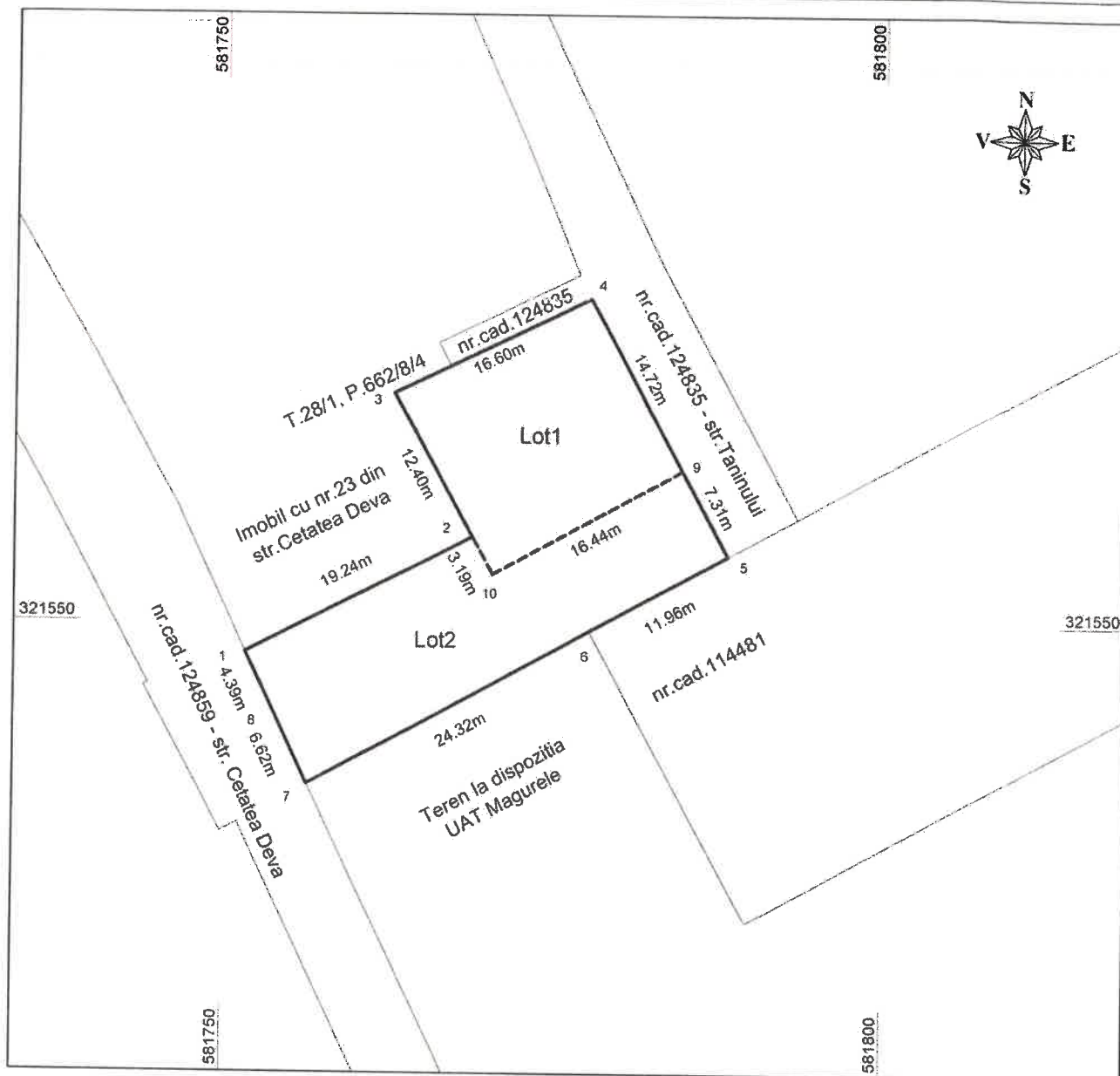
PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

Avizat,
Secretar general UAT,
Veronica Ioniță

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
139565	581 mp	Jud. Ilfov, Tarla 28/1, Parcela 662/8/3.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
139565	Oras Bragadiru	



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
139565	581	A	TDI	140645	250	A	Lot 1
				140646	331	A	Lot 2
Total	581			Total	581		
Executant Midland Station srl Aut. Seria RO-B-F nr.2387 Sergiu Conea Aut. Seria OT nr.135 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren Semnatura				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura Maria-Magdalena Ion Digitally signed by Maria-Magdalena Ion Date: 2024.07.18 12:43:46 +03'00'			
Data: Iulie 2024				Data:			